



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-10 16:20:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/169635**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1989-12-11**
Adresas: **Klaipėda, Minijos g. 115-17**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **2193-0007-7017:0018**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2193-0007-7017, 1A2p**
Statybos pradžios metai: **1930**
Statybos pabaigos metai: **1930**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **2**
Aukštas: **2**
Rūsiai: **Nėra**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **45.33 kv. m**
Naudingas plotas: **45.33 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **34.04 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **8940 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **35200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **butas Nr. 2193-0007-7017:0018, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-03-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AK-84**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **butas Nr. 2193-0007-7017:0018, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-06**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
2019-12-05
Daiktas: **butas Nr. 2193-0007-7017:0018, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2560**
2019-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-06**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino